



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA

COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

ATA DA SESSÃO PÚBLICA
PARA RECEBIMENTO DOS
ENVELOPES DO RDC NÚMERO
UM, ANO DOIS MIL E
DEZESSETE.

Aos trinta dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezessete, no Auditório Roberto de Pádua Macieira da CCL, na Rua 44, Quadra 18, nº 35, Bairro Calhau, nesta cidade de São Luís, Estado do Maranhão, reuniram-se os membros da primeira Câmara de Julgamento de Licitação 1ª CJL, da Comissão Central Permanente de Licitação, **LUIS CARLOS OLIVEIRA SILVA, FLÁVIA VASQUES BOUÉRES HELAL e MARCUS VINICIUS PEREIRA SILVA**, este último Presidente da Sessão, designados pela Portaria número sessenta e seis, datada de dezessete de agosto de dois mil e dezesseis, para recebimento dos envelopes do **REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO NÚMERO UM**, ano dois mil e dezessete, na forma de execução **PRESENCIAL**, do tipo **MENOR PREÇO**, no regime de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, com critério de julgamento por LOTE, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA UNIDADES DE SAÚDE**, de interesse da Empresa Maranhense de Serviços Hospitalares - EMSERH, referente ao **Processo Administrativo nº 128278/2016 – CCL**. Registra-se a presença do Sr. Rodrigo Nunes Gomes Mineiro (Engenheiro Civil – EMSERH); e Sr. Ramon Chaves de Sousa Porto (Engenheiro Eletricista – EMSERH). Às nove horas foi declarada aberta a sessão pública, tendo o presidente da sessão solicitado aos interessados que apresentassem suas credenciais à Comissão, que após análise desses documentos, observando os critérios estabelecidos no Edital, credenciou os representantes indicados no **Anexo I**, sendo então declarado o encerramento do credenciamento, limitando-se o certame a 19 licitantes: **ITACOLOMI ENGENHARIA PROJETOS E EXECUÇÕES EIRELI – EPP, VÉRTICE CONSTRUÇÕES E TERRAPLENAGEM LTDA, MUCAMBO ENGENHARIA SERVIÇOS E MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA, SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA-ME, G H R GUTERRES – ME, CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA, NISSI CONSTRUÇÕES EIRELI, CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA, FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, JB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, MESO ENGENHARIA LTDA – EPP, TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA, MÓDULO ENGENHARIA LTDA EPP, SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI, POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP, ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME, GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA, GOMES SODRÉ ENGENHARIA LTDA e CONAAT EMPREENDIMENTOS LTDA**. Registra-se que a empresa CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA não foi credenciada pelo fato da assinatura constante na carta credencial, não ser do representante legal da empresa. O Presidente registrou que as empresas **FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, MESO ENGENHARIA LTDA – EPP, MÓDULO ENGENHARIA LTDA EPP, POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP e CONAAT EMPREENDIMENTOS LTDA** comprovaram a qualidade de empresa de pequeno porte nos termos da Lei Complementar Nº 123/2006 e do subitem 5.1.1.4 do Edital. Em seguida o Presidente solicitou aos participantes presentes que entregassem seus envelopes de Proposta de Preços rubricados. Ato contínuo, iniciou-se a abertura dos envelopes de Proposta, cujos preços unitários foram lidos em voz alta para conhecimento de todos e registrados no **Anexo II**. Inicialmente foram então as propostas rubricadas pelo Presidente, membros da sessão e pelos representantes das empresas MUCAMBO ENGENHARIA



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA

COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

SERVIÇOS E MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA, POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP e ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME. Registra-se ainda que o representante da empresa MUCAMBO ENGENHARIA SERVIÇOS E MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA rubricou até a proposta da empresa FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, sendo assim substituído pelo representante da empresa SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI, que rubricou as propostas da JB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, MESO ENGENHARIA LTDA – EPP e a proposta referente ao LOTE 5 da empresa MODULO ENGENHARIA LTDA EPP; a representante da empresa POLC EMPREENDIMENTOS rubricou até a 18ª proposta, sendo substituída pelo representante da empresa MESO ENGENHARIA LTDA – EPP que rubricou a 19ª proposta. Registra-se que as propostas das empresas SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI; POLC EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP; ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME; GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA; GOMES SODRÉ ENGENHARIA LTDA foram rubricadas apenas pelos membros da Comissão e pelos representantes das empresas POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP e ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME, como houve a substituição da representante da empresas POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP a proposta da empresa CONAAT EMPREENDIMENTOS LTDA foi rubricada pelos membros da Comissão e pelos representantes da empresas ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME e MESO ENGENHARIA LTDA – EPP, em ato contínuo o representante da empresa SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI recusou a assinatura das propostas restantes das empresas acima citadas. Para o **LOTE 01 – (REGIONAL CAXIAS)** foram registradas as propostas das empresas: **VÉRTICE CONSTRUÇÕES E TERRAPLENAGEM LTDA** com o valor de **R\$ 7.324.412,77** (sete milhões, trezentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e doze reais e setenta e sete centavos); **SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA –ME** com o valor de **R\$ 8.221.291,24** (oito milhões, duzentos e vinte e um mil, duzentos e noventa e um reais e vinte e quatro centavos); **G H R GUTERRES – ME** com o valor de **R\$ 9.742.744,71** (nove milhões, setecentos e quarenta e dois mil, setecentos e quarenta e quatro reais e setenta e um centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 10.214.534,19** (dez milhões, duzentos e catorze mil, quinhentos e trinta e quatro reais e dezenove centavos); **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA** com o valor de **R\$ 8.752.844,25** (oito milhões, setecentos e cinquenta e dois mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e cinco centavos); **JB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA** com o valor de **R\$ 8.743.686,29** (oito milhões, setecentos e quarenta e três mil, seiscentos e oitenta e seis reais e vinte e nove centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 9.302.593,70** (nove milhões, trezentos e dois mil, quinhentos e noventa e três reais e setenta centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 9.931.918,35** (nove milhões, novecentos e trinta e um mil, novecentos e dezoito reais e trinta e cinco centavos); **ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME** com o valor de **R\$ 9.266.804,61** (nove milhões, duzentos e sessenta e seis mil, oitocentos e quatro reais e sessenta e um centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 8.633.514,98** (oito milhões, seiscentos e trinta e três mil, quinhentos e catorze reais e noventa e oito centavos); **CONAAT EMPREENDIMENTOS LTDA** com o valor de **R\$ 7.685.167,49** (sete milhões, seiscentos e oitenta e cinco mil, cento e sessenta e sete reais e quarenta e nove centavos). Para o **LOTE 02 - (REGIONAL COROATÁ)** foram registradas as propostas das empresas: **SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA –ME** com o valor de **R\$ 8.275.300,25** (oito milhões, duzentos e setenta e cinco mil, trezentos reais e vinte e cinco centavos); **G H R GUTERRES – ME**



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA

COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

com o valor de **R\$ 9.806.355,10** (nove milhões, oitocentos e seis mil, trezentos e cinquenta e cinco reais e dez centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 10.280.368,88** (dez milhões, duzentos e oitenta mil, trezentos e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos); **FÊNIX CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA** com o valor de **R\$ 8.894.218,39** (oito milhões, oitocentos e noventa e quatro mil, duzentos e dezoito reais e trinta e nove centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 9.363.426,67** (nove milhões, trezentos e sessenta e três mil, quatrocentos e vinte e seis reais e sessenta e sete centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 9.996.708,59** (nove milhões, novecentos e noventa e seis mil, setecentos e oito reais e cinquenta e nove centavos); **ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME** com o valor de **R\$ 9.768.883,52** (nove milhões, setecentos e sessenta e oito mil, oitocentos e oitenta e três reais e cinquenta e dois centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 9.352.932,44** (nove milhões, trezentos e cinquenta e dois mil, novecentos e trinta e dois reais e quarenta e quatro centavos); Para o **LOTE 03 (REGIONAL IMPERATRIZ)** foram registradas as propostas das empresas: **SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA –ME** com o valor de **R\$ 6.093.389,37** (seis milhões, noventa e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e sete centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 7.577.552,67** (sete milhões, quinhentos e setenta e sete mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e sessenta e sete centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 6.895.167,73** (seis milhões oitocentos e noventa e cinco mil cento e sessenta e sete reais e setenta e três centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 7.350.671,29** (sete milhões, trezentos e cinquenta mil, seiscentos e setenta e um reais e vinte e nove centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 6.887.433,86** (seis milhões, oitocentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e seis centavos); Para o **LOTE 04 - (REGIONAL ITAPECURU)** foram registradas as propostas das empresas: **ITACOLOMI ENGENHARIA PROJETOS E EXECUÇÕES EIRELI – EPP** com o valor de **R\$ 7.761.946,63** (sete milhões, setecentos e sessenta e um mil, novecentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos); **MUCAMBO ENGENHARIA SERVIÇOS E MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA** com o valor de **R\$ 7.303.095,66** (sete milhões, trezentos e três mil, noventa e cinco reais e sessenta e seis centavos); **SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA –ME** com o valor de **R\$ 6.461.914,14** (seis milhões, quatrocentos e sessenta e um mil, novecentos e catorze reais e catorze centavos); **G H R GUTERRES – ME** com o valor de **R\$ 7.631.553,76** (sete milhões, seiscentos e trinta e um mil, quinhentos e cinquenta e três reais e setenta e seis centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 8.020.764,14** (oito milhões, vinte mil, setecentos e sessenta e quatro reais e catorze centavos); **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA** com o valor de **R\$ 6.882.152,39** (seis milhões, oitocentos e oitenta e dois mil, cento e cinquenta e dois reais e trinta e nove centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 7.311.293,79** (sete milhões, trezentos e onze mil, duzentos e noventa e três reais e setenta e nove centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 7.790.996,78** (sete milhões, setecentos e noventa mil, novecentos e noventa e seis reais e setenta e oito centavos); **MÓDULO ENGENHARIA LTDA EPP** com o valor de **R\$ 8.519.981,23** (oito milhões, quinhentos e dezenove mil, novecentos e oitenta e um reais e vinte e três centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 7.474.933,20** (sete milhões, quatrocentos e setenta e quatro mil, novecentos e trinta e três reais e vinte centavos); Para o **LOTE 05 – (REGIONAL PRESIDENTE DUTRA)** foram registradas as propostas das empresas: **G H R GUTERRES – ME** com o valor de **R\$ 8.146.556,30** (oito milhões, cento e quarenta e seis mil, quinhentos e cinquenta e seis reais



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA

COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

e trinta centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 8.562.119,15** (oito milhões, quinhentos e sessenta e dois mil, cento e dezenove reais e quinze centavos); **NISSI CONSTRUÇÕES EIRELI** com o valor de **R\$ 8.194.849,19** (oito milhões, cento e noventa e quatro mil, oitocentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 7.795.121,66** (sete milhões, setecentos e noventa e cinco mil, cento e vinte e um reais e sessenta e seis centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 8.309.328,77** (oito milhões, trezentos e nove mil, trezentos e vinte e oito reais e setenta e sete centavos); **MÓDULO ENGENHARIA LTDA EPP** com o valor de **R\$ 9.086.961,67** (nove milhões, oitenta e seis mil, novecentos e sessenta e um reais e sessenta e sete centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 8.427.605,79** (oito milhões, quatrocentos e vinte e sete mil, seiscentos e cinco reais e setenta e nove centavos); Para o **LOTE 06 - (REGIONAL SANTA INÊS)** foram registradas as propostas das empresas: **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 4.019.510,69** (quatro milhões, dezenove mil, quinhentos e dez reais e sessenta e nove centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 3.664.317,72** (três milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil, trezentos e dezessete reais e setenta e dois centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 3.926.297,72** (três milhões, novecentos e vinte e seis mil, duzentos e noventa e sete reais e setenta e dois centavos); **POLC EMPREENDIMENTOS SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 3.400.929,04** (três milhões, quatrocentos mil, novecentos e vinte e nove reais e quatro centavos); **ATACAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA – ME** com o valor de **R\$ 3.767.328,25** (três milhões, setecentos e sessenta e sete mil, trezentos e vinte e oito reais e vinte e cinco centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 4.090.825,02** (quatro milhões, noventa mil, oitocentos e vinte e cinco reais e dois centavos); Para o **LOTE 07 - (REGIONAL SÃO LUÍS)** foram registradas as propostas das empresas: **MUCAMBO ENGENHARIA SERVIÇOS E MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA** com o valor de **R\$ 30.403.308,75** (trinta milhões, quatrocentos e três mil, trezentos e oito reais e setenta e cinco centavos); **CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA** com o valor de **R\$ 33.398.965,60** (trinta e três milhões, trezentos e noventa e oito mil, novecentos e sessenta e cinco reais e sessenta centavos); **MESO ENGENHARIA LTDA – EPP** com o valor de **R\$ 30.437.463,99** (trinta milhões, quatrocentos e trinta e sete mil, quatrocentos e sessenta e três reais e noventa e nove centavos); **TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA** com o valor de **R\$ 32.504.939,50** (trinta e dois milhões, quinhentos e quatro mil, novecentos e trinta e nove reais e cinquenta centavos); **SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI** com o valor de **R\$ 34.117.613,35** (trinta e quatro milhões, cento e dezessete mil, seiscentos e treze reais e trinta e cinco centavos); **GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA** com o valor de **R\$ 29.361.927,28** (vinte e nove milhões, trezentos e sessenta e um mil, novecentos e vinte e sete reais e vinte e oito centavos); **GOMES SODRÉ ENGENHARIA LTDA** com o valor de **R\$ 31.476.366,70** (trinta e um milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, trezentos e sessenta e seis reais e setenta centavos). Registra-se que os Envelopes nº 02 – Documentos de Habilitação permaneceram com os seus respectivos representantes. Consigna-se, ainda, que a Ata de Sessão será disponibilizada por meio de cópia ao final da sessão e também disponibilizada no site da CCL. Por fim, o Presidente informou que a Comissão Central Permanente de Licitação convocará nova sessão para a abertura dos Documentos de Habilitação. Nada mais havendo a tratar, o Presidente declarou encerrada a sessão, da qual eu, THAYSA FERREIRA VITORIANO, lavrei a presente Ata que será assinada pelo Presidente da sessão, membros da comissão e representantes credenciados. São Luís, trinta de janeiro de dois mil e dezessete às 18h15min.



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA
COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

MARCUS VINICIUS PEREIRA SILVA

(Presidente da Sessão)

LUIS CARLOS OLIVEIRA SILVA

(Membro da 1ª CJL/CCL)

FLÁVIA VASQUES BOUÉRES HELAL

(Membro da 1ª CJL/CCL)

RODRIGO NUNES GOMES MINEIRO

(Engenheiro Civil - EMSERH)

RAMON CHAVES DE SOUSA PORTO

(Engenheiro Eletricista - EMSERH)

THAYSA FERREIRA VITORIANO

(Secretária da Sessão)

LICITANTES:

**01- ITACOLOMI ENGENHARIA PROJETOS E
EXECUÇÕES EIRELI – EPP**

José Jorge Salustiano da Silva Filho

**02- VÉRTICE CONSTRUÇÕES E
TERRAPLENAGEM LTDA**

Adauto Guilherme Texeira Monteiro

**03- MUCAMBO ENGENHARIA SERVIÇOS E
MANUTENÇÕES HOSPITALARES LTDA**

Celso Luiz Moraes de Oliveira

**04- SIGNANDES EMPREENDIMENTOS LTDA –
ME**

Sávio Rodrigues Mesquita

05- G H R GUTERRES – ME

Claudionor Ricardo Coelho Ferreira

06- CONSTRUTORA PROGRESSO LTDA

Janayna Bezerra Conde

07- NISSI CONSTRUÇÕES EIRELI

Tito Elias da Cunha Paiva

08- CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA

Dário Lindoso Everton Costa



ESTADO DO MARANHÃO
GOVERNADORIA
COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CCL

09- FÊNIX CONSTRUÇÕES INCORPORAÇÕES LTDA	E	_____ Marcos Abmael Nogueira da Silva
10- JB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA		_____ Jamil Maluf Neto
11- MESO ENGENHARIA LTDA – EPP		_____ José Geraldo Muniz Lago Filho
12- TORQUATO FERNANDES CONSTRUÇÕES E IMOBILIÁRIA LTDA		_____ Adriana Ferreira Soares
13- MÓDULO ENGENHARIA LTDA EPP		_____ José Ribamar Barbosa Oliveira Filho
14- SILVEIRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI		_____ Sidney Silvino de Lima Faria
15- POLC EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA – EPP		_____ Suzana Rosa Carvalho Araújo e Sousa
16- ATACAR CONSTRUÇÕES MANUTENÇÕES LTDA – ME	E	_____ Anastácio Barzotto
17- GLOBAL SERVIÇOS E COMERCIO LTDA		_____ Erick Cunha Lima
18- GOMES SODRÉ ENGENHARIA LTDA		_____ Ricardo Manoel de Freitas Figueiredo
19- CONAAT EMPREENDIMENTOS LTDA		_____ Genivaldo Maximiano Viana